

2544

5582

SPRAWOZDANIE

TOWARZYSTWA URZĘDNIKÓW BUDOWY
TANICH DOMÓW MIESZKALNYCH

(STOWARZYSZENIE ZAREJESTR. Z OGRAN. PORĘKĄ)

W KRAKOWIE

— ZA ROK 1908. —



W KRAKOWIE. NAKŁADEM TOW. URZĘDNIKÓW BUDOWY TANICH
DOMÓW MIESZKALNYCH. CZCIONKAMI Drukarni Literackiej.
1909.

WALNE ZGROMADZENIE

odbędzie się

dnia 18 czerwca 1909 roku o godzinie 6 wieczorem
w sali Rady Powiatowej, przy ulicy Pijarskiej Nr 1,
parter.

PORZĄDEK DZIENNY:

- 1) Odczytanie protokołu ostatniego Walnego Zgromadzenia.
- 2) Sprawozdanie Zarządu.
- 3) Sprawozdanie Rady Nadzorczej.
- 4) Udzielenie absolutorium Zarządowi.
- 5) Zmiana statutu.
- 6) Wybór 3 członków Zarządu.
- 7) Wnioski i interpelacje.

Bilans przeglądać można w biurze Towarzystwa, przy ulicy Swoboda Nr 3, II p., codziennie od 3—6 wiecz. Godziny urzędowe Towarzystwa są w poniedziałki i czwartki od 5^{1/2} do 6^{1/2} wiecz.

Załączoną kartę uprawniającą do głosowania należy przynieść na Walne Zgromadzenie.

Prezydyum honorowe:

Dr Bandrowski Ernest, Dyrektor wyższ. Szkoły Przemysł. i Poseł na Sejm kraj.

Beringer Wandalin, Architekt i Radca miejski.

Chyliński Michał, Redaktor „Czasu“.

Federowicz Jan Kanty, Poseł na Sejm kraj.

Dr Fedorowicz Adam, c. k. Delegat Namiestnika.

Grodyński Władysław, Dyrektor Magistratu.

Dr Gross Adolf, Adwokat i Poseł do Rady Państwa.

J. E. Hausner Witold, Prezydent Sądu kraj. wyższ.

Horoszkiewicz Józef, c. k. Radca Dworu i Dyrektor kolei państw.

Dr Jaworski Władysław Leopold, Prof. Uniw. Jagiell.

Karłowski Stanisław, Dyrektor Filii Banku kraj.

Dr Landau Ignacy, Adwokat i Poseł na Sejm kraj.

Dr Leo Juliusz, Prezydent m. Krakowa.

Maryewski Franciszek, Burmistrz m. Podgórze i Poseł na Sejm krajowy.

Pakies Józef, Inżynier.

Dr Paszkowski Franciszek, Dyrektor Tow. wzajemn. ubezpiecz.

Dr Petelenz Ignacy, Dyrektor Szkoły realnej i Poseł do Rady Państwa.

Sare Józef, Wiceprezydent m. Krakowa.

Sędzimir Mieczysław, Dyrektor Banku galic.

Sikorski Tadeusz, Prof. Uniw. Jagiell. i Poseł do Rady Państwa.

Stebelski Jarosław, Wiceprezydent Sądu kraj. wyższ.

Strzyżowski Józef, Dyrektor Powiat. Kasy oszczędn.

Dr Szarski Henryk, Wiceprezydent m. Krakowa.

Dr Szlachtowski Stanisław, c. k. Radca Dworu i Dyrektor okręgu skarb.

Zieleniewski Edmund, Inżynier i Poseł do Rady Państwa.

Członkowie honorowi:

Dr Liebermann Stanisław, obrońca w sprawach karnych.

Zarząd:

Dyrektor: Dr Twaróg Feliks, Sekretarz c. k. kolei państw.

Zast. dyrektora: Maywalt Zygmunt, Inspektor c. k. kolei państw. i Radca miejski.

Członkowie Zarządu: Ludwik Baumgarten, Zarządca wapiennika miejsk. w Podgórzu.

Dr Ksawery Bobkowski, urzędnik Powiat. Kasy oszczędności w Krakowie.

Marcin Gawlas, st. oficyał podatk. w Podgórzu.

Gabryel Niewiadomski, Nadinżynier c. k. Starostwa.

Dr Julian Nowak, Prof. Uniw. Jagiell. i Radca miejski.

Rada Nadzorcza:

Prezes: Dr Maksymilian Willer, Komisarz c. k. Dyrekcyi kolei państw.

Zastępca prezesa: Dr Adam Szczerba, c. k. Sędzia w Podgórzu.

Członkowie: Floryan Kapec, st. oficyał sądowy w Podgórzu.

Dr Henryk Menschek, Komisarz c. k. skarbu.

Dr Muczkowski Józef, c. k. Radca Sądu kraj. wyższ.

Sprawozdanie Zarządu.

Finansowa działalność Wydziału Towarzystwa, widoczna jest z niżej zamieszczonego bilansu.

Towarzystwo wybudowało 2 domy parterowe w Podgórzu, oraz willę jednopiętrową w Krakowie, przy ul. Sobieskiego.

Kontraktem kupna i sprzedaży z daty 25 kwietnia 1908, nabyło Towarzystwo od gminy m. Krakowa część gruntów pofortyfikacyjnych na Zwierzyńcu przy kościele św. Salwatora, w obszarze 7534 sążni kwadr. za cenę 30.172 kor.

Po przeprowadzeniu zdjęć geometrycznych i warstwowych rozpisano konkurs na parcelację tego terenu.

Z wielu nadesłanych prac konkursowych, dwie zostały nagrodzone, a dwie otrzymały zaszczytne wzmianki. Szczegółowe opisanie przebiegu tego konkursu zawiera „Architekt” w numerach ze sierpnia i października 1908, zeszyt 8 i 10.

Towarzystwo postanowiło przeprowadzić parcelację tego gruntu wedle II-gą nagrodą wyszczególnionego projektu, P. R. Bandurskiego i Weinberga z pewnemi modyfikacyami, wziętymi z projektu p. Tadeusza Niedzielskiego, który otrzymał I-szą nagrodę.

Wypracowanie szczegółowych planów, dotyczące uporządkowania tego gruntu, to jest zaprojektowania ulic i trotoarów, kanalizacji oraz parcelacji, powierzono p. nadinżynierowi Ksaweremu Pietraszkiewiczowi, który odnośne prace chlubnie wykonał.

Po zatwierdzeniu tych planów przez Gminę m. Krakowa Towarzystwo rozpoczęło wykonanie odnośnych robót, które do początku sierpnia b. r. ukończone być mają.

Robotami temi kieruje Dyrektor Komitetu Budowy na Zwierzyńcu em. nadradca c. k. Namiestnictwa, p. Tadeusz Skrzyszowski.

W skład Komitetu tego wchodzi: Zygmunt Maywałt, Ksawery Pietraszkiewicz i Dr Feliks Twaróg.

Na gruncie tym ma stanąć 27 will oraz dwa domy czynszowe, przeznaczone dla członków Towarzystwa, gdzieby ci za przystępnym czynszem mieszkalnym otrzymać mogli mieszkania higieniczne i nowocześnie urządzone.

Plany i kosztorysy domów czynszowych powierzono do

wykonania architektowi p. Romualdowi Bandurskiemu, do którego także wielu członków, mających zamiar budowania na Zwierzyńcu, zwróciło się o wykonanie planów na wille. Na podstawie gotowych planów i kosztorysów ma nastąpić jeszcze w lipcu b. r. rozpisanie licytacji budowlanej na wszystkie 27 will, oraz oba domy czynszowe, tak, aby te budynki jeszcze tego roku stanąć mogły pod dachem, a z początkiem lipca 1910 r. zostały oddane w stanie zdolnym do zamieszkania.

Prócz tego oddano do budowy willę parterową w Dębnikach, oraz 6 will w Nowej wsi. Willa w Dębnikach ma zostać jeszcze tego roku zupełnie ukończoną.

W Podgórzu sprzedało Towarzystwo parcele 5-ciu maszynistom kolei państwowej. Odnosne plany są na ukończeniu tak, iż również tego roku rozpocznie się budowa tych domów.

Jakkolwiek Towarzystwu zaofiarowywano kilka kompleksów gruntów prywatnych, odnosne pertraktacje nie przyszły do skutku z powodu jużto wygórowanych cen gruntu, jużto z powodu, iż na gruntach, zanadto odległych od miasta, gdzie niema doprowadzonego ani wodociągu, ani gazu lub elektryczności, gdzie niema kanalizacji, wkońcu brak odpowiedniej komunikacji, nie można stawiać domów hygienicznie i nowocześnie urządzonych.

Towarzystwo przyszło do przekonania, iż jedynie tanimi i odpowiednimi do budowy domów urzędniczych mogą być tak zwane grunta pofortyfikacyjne, które posiadają znaczne ulgi podatkowe. Kompleks tych gruntów jest tak obszerny, iż, po zupełnem zaspokojeniu Towarzystwa, gminie jeszcze 2/3 z tych gruntów pozostanie. Jeżeli się weźmie pod uwagę, iż gmina m. Krakowa grunta te po bardzo niskich cenach zakupiła, będzie ona mogła sprzedawać te grunta zupełnie urządzone po przystępnych cenach, choćby je z umiarkowanym zyskiem oddawała. Towarzystwu nie chodzi bynajmniej o parcele, które wskutek swego wyjątkowego położenia lub innych miejscowych warunków przedstawiają wielką wartość i wskutek tego ze znacznym zyskiem pozbyte być mogą, ale o parcele tanie i zdrowo położone.

Jeżeli gmina m. Krakowa, przez zwlekanie ze sprzedażą gruntów pofortyfikacyjnych, nie będzie niepotrzebnie a tak znacznie podnosiła ceny tych gruntów przez to, iż procenta od pożyczonej na zakupno tych gruntów sumy ciągle przyrastają, jeżeli następnie gmina m. Krakowa poczuwać się będzie do tego, iż powinna przyjść z pomocą urzędniectwu, z którego miasto w znacznej części dochody czerpie, a które znajduje się w przykrem ekonomicznym położeniu, wskutek tego, iż nie jest w stanie przetrzymać ze siebie, zwalanych na niego coraz to nowych ciężarów, będzie mogła gmina m. Krakowa łatwo tymże przyjść z pomocą, odstępując Towarzystwu po umiarkowanych cenach, część gruntów pofortyfikacyjnych, na których Towarzystwo w postawionych domach czynszowych będzie wynajmować za przystępnym

czynszem mieszkania higieniczne i nowocześnie urządzone, lub będzie budować wille, przechodzące na własność członków. Towarzystwo wniosło ofertę na te grunta do gminy m. Krakowa i kilkakrotnie już w tym względzie udawało się do Prezydium miasta, gdzie otrzymało zapewnienie przychylnego załatwienia sprawy.

Na tem miejscu apeluje Towarzystwo do P. T. radców miasta Krakowa, którzy są ze zawodu urzędnikami, oraz do tych, którzy zawsze sprawy urzędnictwa popierali, aby zechcieli dołożyć starań, by ta sprawa jaknajprędzej mogła zostać urzeczywistnioną.

Zarząd Towarzystwa poczynił starania w Banku krajow. i Związku Stow. zarob. i gospod., aby udzielony w r. 1906 kredyt wekslowy został Towarzystwu wydatnie podniesiony oraz, aby Towarzystwo mogło otrzymać pożyczki budowlane na przyśtępnych warunkach.

Sprawa wedle otrzymanych zapewnień znajduje się na dobrej drodze.

C. K. Ministerstwo finansów i kolei reskryptem z dnia 1-go kwietnia b. r. L. 51707/5 przyznało z funduszu emerytalnego dla urzędników kolejowych kredyt hipoteczny w kwocie 1,000.000 kor., zaś dla podurzędników takż sam kredyt w kwocie 800.000 kor., pod bardzo korzystnymi warunkami.

Towarzystwo składa na tem miejscu serdeczne podziękowanie c. k. Ministerstwu kolejowemu, Ministerstwu skarbu, oraz c. k. Dyrekcyi kolei państwowej w Krakowie, a w szczególności J. Excell. Sewerynowi Kniazioluckiemu, szefowi sekcji w ministerstwie Skarbu, radcy ministeryalnemu w ministerstwie kolejowem, Dr. Teobaldowi Pollakowi, radcy minister. w minist. skarbu, Drowi Marcinowi Szarskiemu, oraz Radcy dworu Józefowi Horoszkiewiczowi za wyjednanie powyżej wymienionej pożyczki hipotecznej.

Towarzystwo poczyniło starania w Magistracie m. Krakowa i Administracyi Akcyzy miejskiej, oraz w Towarzystwie Wzajemnych ubezpieczeń w Krakowie, aby dla swych członków, o ile ci są urzędnikami danej instytucyi, otrzymać mogło pożyczki hipoteczne z odnośnych funduszy emerytalnych, na podobnych warunkach jak je przyznało c. k. ministerstwo kolejowe dla własnych funkcyonaryuszów.

Aby uzyskać wydatny fundusz z kredytu 4,000.000 kor. wstawionego przez c. k. Ministerstwo skarbu w budżet r. 1908 na cele tanich mieszkań urzędniczych poczyniło Towarzystwo odpowiednie kroki w c. k. Namiestnictwie we Lwowie, oraz w c. k. Ministerstwie robót publicznych we Wiedniu, gdzie porobiono również starania, aby uzyskać kredyt hipoteczny dla urzędników państw. na domy, przechodzące na ich własność.

Z miejscowych instytucyi przyznała naszemu Towarzystwu

Kasa oszczędności m. Krakowa kredyt hipoteczny w kwocie 100,000 kor. na domy wybudowane na gruntach pofortyfikacyjnych.

Statystycznie przedstawia się rozwój Stowarzyszenia następująco:

I rok (od 22/IX do 31/XII 1905)					
	211 członków	—	214 udziałów.	Wpłac. udz.	4737 K — h
II	" 289	"	— 292	" " "	11470 " 03 "
III	" 302	"	— 305	" " "	3235 " 06 "
IV	" 316	"	— 320	" " "	3676 " — "

Łącznie tedy wpłacono na poczet udziałów 22.093 K 09 h.

Rok 1908 zakończyliśmy zyskiem w kwocie 2254 K 32 h.

Zarząd proponuje, aby zysk ten rozdzielono w sposób następujący:

1) kwotę 1300 K przekazać do funduszu rezerwowego,

2) resztę 954 K 32 h przenieść na r. 1909.

W r. 1908 zrezygnował Dyrektor Towarzystwa, Dr Liebermann, oraz członkowie Zarządu Dr Niemczewski i Dr Muczkowski

Z Rady Nadzorczej ustąpili przez wylosowanie Roman Andruszkiewicz i Leopold Wagner.

Na nadzwyczajnem Walnem Zgromadzeniu w dniu 17 lipca z. r. odbytem, zamianowano w uznaniu zasług około rozwoju Towarzystwa Dra Stanisława Liebermanna członkiem honorowym, zaś Drowi Niemczewskiemu wyrażono podziękowanie za gorliwą działalność w Towarzystwie.

Na temsamem Zgromadzeniu dokonano uzupełnienia Zarządu i Rady Nadzorczej, wedle składu zamieszczonego w niniejszem sprawozdaniu.

Z końcem roku 1908 ustąpił z Zarządu p. Marcin Gawlas, z powodu tego, że został służbowo przeniesiony z Podgórza do Wojnicza.

Zarząd przedłożył Walnemu Zgromadzeniu do zatwierdzenia następujący projekt zmiany statutów.

Projekt zmiany statutu.

Obecne brzmienie statutu:

§ 2. Przedmiotem przedsiębiorstwa, to jest celem Towarzystwa, jest budowa tanich domów mieszkalnych dla członków. Towarzystwo nie jest na zysk obliczone i ma na celu umożliwienie członkom wybudowania własnych domów mieszkalnych.

§ 3. Fundusze Towarzystwa składają się:

- a) z funduszu obrotowego,
- b) z funduszu rezerwowego.

§ 4. Fundusz rezerwowy powstaje z części czystego zysku wedle statutu (§ 53) na ten cel co roku przy zestawieniu bilansu wydzielić się mającego.

Fundusz rezerwowy służy do pokrycia strat i winien być oddzielnie fruktyfikowany, mianowicie przez lokację pupilarną lub nabycie nieruchomości.

§ 5. Wszelkie inne fundusze Towarzystwa, a w szczególności fundusz wpłaconych udziałów, wpisowego i należności za przepisanie udziałów (§ 44) stanowią fundusz obrotowy, który na cele Towarzystwa statutem określone użyć należy.

Projektowana zmiana:

Detto oraz, „lub dostarczenie swym członkom za przystępnym czynszem mieszkalnym, mieszkań nowoczesnie i higienicznie urządzonych w budynkach własnością Towarzystwa będących”.

Detto oraz: „c) z funduszu pożyczkowego”.

§ 4. Fundusz rezerwowy powstaje z wpisowego i należności za przepisanie udziałów (§ 44) oraz z części czystego zysku wedle statutu (§ 53) na ten cel co roku przy zestawieniu bilansu wydzielić się mającego.

Fundusz rezerwowy służy do pokrycia strat i winien być oddzielnie fruktyfikowany, mianowicie przez pupilarną lokację lub przez nabycie nieruchomości.

Fundusz pożyczkowy powstaje z części czystego zysku wedle § 53 na ten cel co roku przy zestawieniu bilansu wydzielić się mającego.

Fundusz pożyczkowy służy do udzielania pożyczek członkom na drugą hipotekę na domy przez Towarzystwo wybudowane.

§ 5. Wszelkie inne fundusze Towarzystwa, a w szczególności fundusz wpłaconych przez członków udziałów stanowią fundusz obrotowy, który na cele Towarzystwa statutem określone użyć należy.

§ 9. Zarząd składa się z dyrektora, wicedyrektora i 5 dalszych członków przez Walne Zgromadzenie wybieranych.

§ 10. Pierwszy ten Zarząd ustawia się na czas aż do końca roku 1911; po upływie tego terminu, wylosowanych zostaje 3 członków Zarządu, a w ich miejsce zostają nowi wybrani. Dyrektor nie może być wylosowany. Dyrektor i niewylosowani członkowie Zarządu ustępują po upływie dalszych 3 lat urzędowania.

Według tej samej normy będą następowały dalsze wybory, a to w ten sposób, że każdy członek Zarządu będzie urzędował przez lat sześć, a Zarząd będzie się co trzy lata odnawiał częściowo, mianowicie po kolei ustępować będzie trzech członków, a po nich znowu czterech, potem znów trzech członków i t. d. według tej samej kolei, w miejsce zaś ustępujących wejdą do Zarządu nowo wybrani.

Wybór ponowny tychsamych osób po skończeniu kadencji wyborczej jest dozwolony.

§ 12. Na zewnątrz reprezentują Towarzystwo i podpisują firmę Towarzystwa dyrektor z wicedyrektorem, lub też jeden z nich, łącznie z innym członkiem Zarządu przy zgłoszeniu do rejestru imiennie podać się mającym, którego zgodnie i wicedyrektor na cały czas urzędowania wyznacza.

§ 36. Członkami Towarzystwa mogą być urzędnicy państwowi, gminni, kierownicy i nauczyciele instytucji publicznych.

O przyjęciu członka rozstrzyga Zarząd bez podania motywów. Również rozstrzyga Zarząd o tem, czy już wpisanemu członkowi ma być dozwolone zwiększenie jego udziałów dotychczasowych, bez podania motywów. Od odmownej uchwały służy odwołanie do Walnego Zgromadzenia.

Członka przyjętego wpisze Zarząd na prowadzić się mającej liście członków. Za członka Towarzystwa uważany jest ten, kogo na wspomnianą listę wpisano.

§ 44. Przeniesienie udziałów, t. j. korzyści pieniężnych, reprezentowanych przez udział, nie ma tak długo skutku w obec Towarzystwa, jak długo Zarząd tego przeniesienia nie zatwierdzi. Udziały

§ 9. Zarząd składa się z dyrektora, wicedyrektora i dalszych 7 członków przez Walne Zgromadzenie wybieranych.

§ 10. Detto.

4 członków.

Czterech członków, a po nich znowu pięciu, potem znów czterech i t. d.

§ 12. Detto.

Oraz kwity kasowe podpisuje kasyer.

§ 36. Detto, oraz „i prywatnych, i to nie tylko w służbie czynnej, ale także i emeryci. Również i inni funkcyonaryusze wyżej wymienionych kategorii, jak i samego Towarzystwa oraz Stowarzyszenia, wkońcu pensyonowani oficerowie i urzędnicy wojskowi mogą zostać członkami Towarzystwa.

(Dalsza część tego § bez zmiany).

przeniesione być mogą tylko na rzecz osoby w § 36. wymienionej i odpowiadają mimo przeniesienia wobec Towarzystwa i osób trzecich, jak gdyby tego przeniesienia nie było.

§ 50. Dla ułożenia bilansu przedewszystkiem należy wypośrodkować czysty dochód, a to w następujący sposób:

Do stanu biernego będą wstawione:

- a) wydatki kancelaryjne,
- b) płace i remuneracje urzędników
- c) wszelkie zobowiązania Towarzystwa,
- d) wogóle wszelkie wydatki,
- e) fundusz rezerwowy z przychodami,
- f) udziały członków.

Do aktywów należy policzyć cały majątek Towarzystwa, a więc także wierzytelności, inwentarz i t. d., a to wszystko wedle wartości w dniu 31 grudnia w szczególności przy wypośrodkowaniu wartości, należy corocznie odpowiednią kwotę na zużycie pojedynczych przedmiotów odliczyć. Przy takim zestawieniu okazująca się przewyżka stanu czynnego ponad stan bierny stanowi czysty dochód.

§ 51. Po wypośrodkowaniu czystego dochodu układa się bilans w ten sposób, że od czystego dochodu odlicza się dywidendy, w stosunku cztery od sta rocznie od udziałów, a dopiero reszta pozostała stanowi czysty zysk.

§ 52.

§ 53. Zysk rozdziela się następująco: Najmniej 25% czystego zysku wpływa do funduszu rezerwowego.

Resztę zysku czystego, jako superdywidenda, rozdziela się na pojedyncze wkładki udziałowe.

Superdywidenda wynosić może jednak najwyżej 2%.

§ 54. Członek, który superdywidendy przez trzy lata nie podnosi, względnie po nią nie zgłasza się do odnośnego urzędnika, przy przedłożeniu książeczki udziałowej traci superdywidendę na korzyść funduszu rezerwowego. Od niepodniesionej superdywidendy procenta nie będą wypłacane.

§ 44. Detto, oraz należność za przeniesienie udziału wynosi 4 K.

§ 50. Detto, oraz

g) Fundusz pożyczkowy z przychodami, (reszta tego § bez zmiany).

§ 51. Opuuszcza się.

§ 51. (Obecnie).

§ 52. Czysty dochód rozdziela się następująco:

Najmniej po 25% czystego dochodu wpływa do funduszu rezerwowego i pożyczkowego. Resztę zysku czystego, jako dywidenda rozdziela się na pojedyncze wkładki udziałowe. Dywidenda wynosić może jednak najwyżej 4 $\frac{1}{8}$ %.

Ewentualna reszta czystego dochodu po wydzieleniu dywidendy wpływa do funduszu rezerwowego. Rozdział czystego dochodu oraz wysokość dywidendy przedłoży Zarząd każdego roku Walnemu Zgromadzeniu do zatwierdzenia.

§ 53. Członek, który dywidendy przez trzy lata nie podnosi, względnie po nią nie zgłasza się do odnośnego urzędnika, przy przedłożeniu książeczki udziałowej traci dywidendę na korzyść funduszu rezerwowego. Od niepodniesionej dywidendy procenta nie będą wypłacane.

Rachunek

Stan czynny	K	h
Konto kasowe	210	52
Konto poczt. Kasy oszczędności	120	—
Konto gruntów	36.950	01
Konto budów	24.122	41
Konto dłużników	18.175	98
Konto lokacyi kapitałów	5.422	49
Razem . . .	85.001	41

Rachunek

Straty	K	h
Wydatki kancelaryjne	1.009	53
Przeniesienie dochodu na rok 1908	734	05
Razem . . .	1.743	58

Obrót

Przychód	K	h
Udziały wpłacone w roku 1908	3.706	—
Fundusz rezerwowý:		
a) wpisowe K 168—		
b) przeniesione z rach. zysków i strat		
za rok 1907 K 1600—	1.768	—
Grunta sprzedane w r. 1908	8.880	—
Zwrot kosztów administracyi	6	55
Zwrot zaliczek na budowę	9.776	92
Zwrot lokacyi kapitałów	34.415	18
Zaliczki na kupno gruntów	39.190	—
Reeskont weksli w Banku krajowym	33.056	—
Pożyczka hipoteczna dom własny	6.000	—
Pocztowa Kasa oszczędności zwrot lokacyi	6.331	80
Procent od lokacyi kapitału	114	65
Gotówka w kasie dnia 1 stycznia 1908 r.	123	20
Razem . . .	143.368	30

Dr Ksawery Bobkowski m. p.
kasyer.

Dr Feliks Twaróg m. p.
dyrektor.

Bilansu.

Stan bierny	K	h
Konto udziałów	22.093	09
Konto wierzycieli	58.286	—
Konto funduszu rezerwowego	2.368	—
Dotacje funduszu rezerwowego	1.300	—
Zysk za rok 1908	954	32
Razem . . .	85.001	41

zysków i strat.

Zysk	K	h
Rachunek zysków i strat z roku 1907	498	23
Naprzód zapłacone procenta	100	—
Procenta od lokacyi	191	03
Saldo zysk	954	32
Razem . . .	1.743	58

kasowy.

Rozchód	K	h
Udziały	1.055	—
Grunta	34.625	69
Zaliczki na budowę	30.138	52
Koszta administracyi	1.016	18
Rachunek dłużników	604	28
Lokacye kapitałów	39.197	92
Zwrot zaliczek na kupno gruntów	4.740	—
Wykupno weksli z reeskontu	21.056	—
Zwrot kaucyi budowlanej	2.215	—
Pocztowa Kasa oszczędności	6.299	60
Procent od reeskontu weksli	609	69
Rachunek zysków i strat z r. 1907 do funduszu rezerw.	1.600	—
Gotówka w kasie dnia 31 grudnia 1908 r.	210	52
Razem . . .	143.368	30

Zgodny z księgami.

Rada Nadzorcza:

Dr Henryk Menschek m. p.
członek Rady Nadzorczej.

Dr Maksymilian Willer m. p.
prezes.

Spis członków.

L.	Nr. udziału	Imię i nazwisko	Godność
1	1	Różycki Kazimierz	c. k. oficyał sądowy
2	2	Jarzębiński Jan	"
3	3	Baumgarten Ludwik	zarządca wap. miejsk.
4	4	Szkocki Leon Jan	urz. Tow. wz. ubezp.
5	5	Bandurski Roman	arch. urzęd. Mag.
6	6	Gawlas Marcin	c. k. kontrol. pod.
7	7	Hoffman Gustaw	c. k. oficyał sąd.
8	8	Czarnecki Stefan	ofic. c. k. Starostwa
9	9	Jodłowski Kazimierz	kierownik szkoły lud.
10	10	Kaczkowski Marek	weter. miejski
11	11	Kalisi Wojciech	naczelnik kanc. sąd.
12	12	Kapiec Floryan	c. k. starszy ofic. sąd.
13	13	Kielar Wiktor	nacz. kanc. sąd.
14	14	Dr. Kopera Feliks	dyr. Muzeum narod.
15	15	Dr. Liebermann Stanisław	em. c. k. adjunkt sąd.
16	16	Łukawski Maciej	c. k. oficyał sądowy
17	17	Mikstein Antoni	kierownik szkoły lud.
18	18	Kielkowski Piotr	c. k. ofic. pocztowy
19	19	Dr. Niemczewski Feliks	c. k. adjunkt sąd.
20	20	Rolle Karol	dyrektor szkoły ceramicznej
21	21	Wielgus Piotr	c. k. sędzia pow.
22	22	Dr. Twaróg Feliks	sekr. c. k. kolei pań.
23	23	Urbański Wilhelm	urzęd. pow. Kasy oszczęd.
24	24	Dr. Willer Maksymilian	komisarz c. k. kolei państw.
25	25	Wagner Alojzy	rew. c. k. kolei państw.
26	26	Wagner Leopold	c. k. oficyał sądowy
27	27	Zemanek Ferdynand	"
28	28	Biliński Stanisław	kom. Mag. Podg.
29	29	Gajek Jan	c. k. asyst. poczt.
30	30	Pieczyński Ignacy	c. k. oficyał sądowy
31	31	Kirchner Izidor	c. k. adjunkt podatkowy
32	32	Korzeniowski Piotr	c. k. kancelista sądowy
33	33	Korytowski Rajmund	c. k. adjunkt podatkowy
34	34	Kulczycki Julian	sekretarz c. k. Starostwa
35	35	Opydo Teofil	c. k. zarządca podatk.
36	36	Suknarowski Jan	c. k. adjunkt. podatk.
37	37	Bereżyński Tadeusz	c. k. zarządca podatk.
38	38	Smreczyński Stanisław	prof. I. szkoły realnej
39	39	Kapel Józef	c. k. oficyał pocztowy
40	40	Dr. Leinkram Michał	urzęd. concept. Mag.
41	41	Matlak Antoni	kancelista policyi
42	42	Mikulski Floryan	asyst. gazowni miejskiej
43	43	Dr. Reiner Ryszard	urzędnik magistratu
44	44	Dr. Praschil Julian	kom. kolei państw.
45	45	Rudawski Emil	urzęd. Tow. wz. ubezp.
46	46	Salawa Wojciech	kierown. szkoły lud.
47	47	Wierzuchowski Jan	maszyn. kolei państw.
48	48	Szypuła Karol	"
49	49	Mroczek Jan	urzęd. Tow. wz. ubezp.
50	50	Fischer Ferdynand	dyr. krak. spółki tramw.
51	51	Dr. Leo Juliusz	prezydent m. Krakowa

L.	Nr. udziału	Imię i nazwisko	Godność
52	52	Dr. Śwígost Michał	komisarz kolei państw.
53	53	Dr. Sokołowski Tadeusz	koncyp. c. k. kolei państw.
54	54	Dębicki Klaudyusz	em. nadinsp. c. k. kol. państw.
55	55	Frisch Bernard	koncep. kol.
56	56	Filochowski Hipolit	urzęd. Tow. wzaj. ubez.
57	57	Twaróg Jan	kontr. akcyzy miejsk.
58	58	Hetper Leon	rewident kolejowy
59	59	Flisowski Stanisław	inż. Wydziału kraj.
60	60	Franaszek Franciszek	ofic. kanc. przy c. k. sądzie
61	61	Śmiałowski Eustachy	em. inżynier Magistr.
62	62	Dr. Wydro Jan	prakt. Mag. krak.
63	63	Twaróg Władysław	funkc. Mag. krak.
64	64	Żurowski Stefan	st. rewid. c. k. kolei państw.
65	65	Worona Stanisław	urzędnik c. k. kolei państw.
66	66	Cięrobka Jan	nauczyciel ludowy
67	67	Dobrzyński Tadeusz	adjunkt c. k. kolei państw.
68	68	Janik Tadeusz	" " " "
69	69	Dr. Spitzer Stanisław	kom. " " " "
70	70	Chojnacki Józef	koncep. " " " "
71	71	Dr. Banaszkiewicz Witold	kom. " " " "
72	73	Marszałek Jan	Dyrektor exped. Mag.
73	75	Musiółek Włodzimierz	adjunkt c. k. kolei państw.
74	76	Grudziński Józef	koncep. " " " "
75	77	Ślawikowski Józef	komis. " " " "
76	78	Nycz Michał	adjunkt " " " "
77	79	Burker Leon	kom. bud. " " " "
78	80	Hołubinka Mikołaj	c. k. asyst. rach. Dyr. skarbu
79	81	Kudelka Henryk	c. k. st. zarz. podatk.
80	82	Dr. Bromberg Józef	sekr. c. k. kolei państw.
81	83	Błachowski Stanisław	rewid. c. k. kolei państw.
82	84	Kalina Alfred	urzęd. Tow. wz. ubez.
83	86	Dr. Poźniak Stanisław	lekarz kolejowy
84	87	Koman Franciszek	maszyn. kolejowy
85	88	Lazarewicz Tadeusz	urzęd. Tow. wzaj. ubez.
86	89	Kurowski Szczepan	urz. miejsk. Kasy dla chorych
87	90	Nelken Samuel	inżynier c. k. kolei p.
88	91	Panczakiewicz Stanisław	c. k. adj. podatk.
89	92	Dr. Eminowicz Wincenty	sekr. Mag. Kr.
90	93	Bajda Andrzej	komisarz skarbowy
91	94	Włoch Andrzej	rewident c. k. kolei państw.
92	95	Rutkowski Stanisław	" " " "
93	96	Zięba Jan	adjunkt " " " "
94	97	Niewiadomski Gabryel	c. k. starszy inżynier starostwa
95	98	Balanda Bronisław	nadrewident c. k. kolei państw.
96	99	Meciszewski Czesław	adjunkt " " " "
97	100	Dr. Karpiński Stanisław	c. k. fizyk powiat. w Podgórzu
98	101	Spalke Henryk	st. rew. c. k. kolei państw.
99	102	Kuszepeński Ludwik	rewident " " " "
100	103	Piasecki Edward	adjunkt " " " "
101	104	Ermich Karol	komisarz " " " "
102	105	Herman Henryk	kancel. " " " "
103	106	Miszke Jarosław	rewident " " " "
104	107	Sichrawa Karol	" " " "
105	108	Talapka Andrzej	" " " "

L.	Nr. udziału	Imię i nazwisko	Godność
106	109	Bukowski Kazimierz	rewid. c. k. kolei państw.
107	110	Blumenthal Emil	kom. " " "
108	113	Rybczyński Julian	rewident " " "
109	114	Spalek Karol	" " " "
110	115	Hofstätter Aleksander	" " " "
111	116	Pokorny Józef	oficyał " " "
112	117	Stach Emii	rewident " " "
113	118	Dr. Stołychwo Jan	c. k. Radca sądowy
114	119	Rożanowski Eugeniusz	rewident c. k. kol. państw.
115	120	Wentzel Ignacy	c. k. inżyn. Starostwa
116	121	Szyszkowicz Karol	kancel. c. k. kol. państw.
117	122	Kurnikowski Józef	c. k. st. kom. maszyn kol. państw.
118	123	Tyczka Antoni	rewident c. k. kolei państw.
119	124	Szwarc Karol	c. k. kancel. policyi
120	125	Stączek Stanisław	rewident c. k. kolei państw.
121	126	Tabaczyński Tadeusz	" " " "
122	127	Gorgosch Karol Izydor	nadrewid. " " "
123	128	Dr. Horodyski Władysław	urzęd. biblioteki Jagiell.
124	129	Kopytkiewicz Henryk	urzęd. c. k. poczt.
125	131	Małejko Władysław	asyst. Zakł. badań żywn.
126	132	Hetper Józef	" " " "
127	133	Reklewski Stanisław	st. kom. bud. c. k. kol.
128	134	Haas Salomon	kier. ceg. Banku hipot.
129	135	Dr. Nizioł Józef	sekr. Magistr.
130	136	Piętko Józef	kancelista
131	137	Eisenbach Józef	rewid. c. k. kolei państw.
132	138	Silberstein Leon	nauczyc. szkoły wydział.
133	139	Florek Stanisław	rewid. c. k. kol.
134	140	Hojny Józef	komisarz c. k. kolei państw.
135	141	Serafin Jan	c. k. ofic. podatk.
136	142	Szczerba Adam	c. k. adj. sądowy
137	143	Löwbeer Adolf	rewid. c. k. kol. państw.
138	144	Mirecki Władysław	" " " "
139	145	Rumiński Adam	" " " "
140	146	Czerny Karol	c. k. kontrolor pocztowy
141	147	Sewerin Ludwik	komisarz budowy maszyn c. k. kolei państw.
142	148	Przybylski Wacław	sekr. c. k. kolei państw.
143	149	Dr. Warzeszkiewicz Władysław	" " " "
144	150	Mroz Adam	konc. " " "
145	151	Dr. Wróbel Ignacy	insp. c. k. kolei państw.
146	153	Zbrożek Władysław	rewid. c. k. k. p.
147	154	Heinrich Antoni	c. k. oficyał poczt.
148	155	Horackówna Ludmiła	nauczycielka
149	156	Stasicki Tadeusz	urzęd. Tow. wzaj. ubezp.
150	158	Horoszkiewicz Józef	dyrektor c. k. kol. państw.
151	159	Maywalt Zygmunt	insp. c. k. kol. państw.
152	160	Dr. Wachholz Leon	prof. Uniw. Jagiel.
153	161	Dr. Menschek Henryk	c. k. koncep. skarbu
154	162	Kuska Antoni	c. k. asystent pocztowy
155	163	Wyżykowski Ludwik	inspektor kolei państw.
156	164	Witlaczil Leon	st. kom. c. k. kolei państw.
157	165	Saller Alfred	insp. c. k. kolei państw.
158	166	Marciszewski Józef	" " " "

L.	Nr. udziału	Imię i nazwisko	Godność
159	167	Salomon Adolf	urzędnik Banku hipot.
160	168	Szaflarski Wojciech	c. k. oficyał podatkowy
161	169	Warzeszkiewicz Stanisław	inspektor c. k. kolei państw.
162	170	Dr. Starzewski Maryan	" " " "
163	171	Łaba Wiktor	" " " "
164	172	Radoń Karol	st. adj. wydź. obr. Mag. krak.
165	173	Sare Józef	c. k. st. radca budownictwa
166	174	Dr. Eibenschütz Emil	c. k. radca Sądu kraj.
167	175	Weinert Rudolf	st. kom. budowy c. k. kol. pań.
168	176	Szybalski Mieczysław	c. k. radca Sądu kraj.
169	177	Baranowski Bolesław Gwido	konceptista Magistratu
170	178	Krzyżanowski Jan	nacz. oddziału obrach. Magistr.
171	179	Herschtal Salomon	st. kom. c. k. kolei państw.
172	180	Pauli Karol	inspektor
173	181	Szymkiewicz Stefan	urzędnik Magistratu
174	182	Birnbaum Karol	maszynista c. k. kol. państw.
175	183	Trzetrzewiński Antoni	werkmistrz ogrzewalni
176	185	Wordliczek Franciszek	maszynista c. k. kolei państw.
177	186	Dyrdziński Antoni	" " " "
178	187	Stanowski Henryk	" " " "
179	188	Gröger Józef	" " " "
180	189	Sedlaczek Emil	" " " "
181	190	Rundsztuk Józef	kolejnomistrz " " "
182	191	Dr. Nowicki Jan	maszynista " " "
183	192	Życieński Józef	sekretarz Magistratu
184	193	Müller Władysław	likwidator Magistratu
185	194	Gołębiowski Antoni	kontrolor Magistratu
186	195	Sokołowski Jan	kasyer Kasy dla chorych
187	196	Rychlewski Julian	c. k. kancelista policji
188	197	Gołębiowska Marya	oficyał kolei państw.
189	198	Piotrowski Stanisław	nauczycielka
190	200	Dr. Kleja Maryan	nauczyciel
191	201	Federowicz Jan Kanty	konceptista Magistratu
192	202	Eustachiewicz Bronisław	Radca miejski i poseł na Sejm kr.
193	203	Stawarz Stanisław	c. k. adjunkt sądowy
194	204	Dr. Cichomski Stanisław	konduktor kolei państw.
195	205	Grosser Stanisław	sekretarz Magistratu
196	206	Baziuk Leon	" " "
197	207	Staszczak Marcin	c. k. asystent pocztowy
198	208	Mitera Adolf	c. k. radca Sądu
199	209	Chodorowski Feliks	nauczyciel
200	200	Habicht Władysława	c. k. rewident rachunk.
201	211	Kramarczyk Karol	c. k. manipulantka pocztowa
202	212	Górski Stanisław	zastępca nauczyciela
203	213	Uryga Ludwik	urzędnik gazowni miejsk.
204	214	Kwiciński Józef	kancelista Magistratu
205	215	Rajkowski Tadeusz	urzęd. Tow. wzajemn. ubezp.
206	216	Kowanetz Marcin	prakt. " " "
207	217	Kański Władysław	urzęd. " " "
208	218	Trzęsiński Karol	" " " "
209	219	Błaszkiwicz Władysław	rewid. c. k. kolei państw.
210	220	Mohr Jakób	naucz. gimnaz.
211	221	Dr. Raclawicki Michał	adj. c. k. kol. państw.
212	222	Lipski Józef	wicesekretarz Magistratu
			c. k. ofic. pocztowy

L.	Nr. udziału	Imię i nazwisko	Godność
213	224	Gładysz Józef	c. k. adjunkt podatkowy
214	225	Reichert Edmund	c. k. zarządca podatk.
215	226	Bromowicz Ferdynand	naucz. gimnazjalny
216	227	Kotsch Alfred	c. k. asystent podatkowy
217	228	Wnękowski Wiktor	maszynista c. k. kol. państw.
218	229	Hampel Józef	em. nadinsp. c. k. kol. państw.
219	230	Jaczmierska Matylda	nauczycielka
220	231	Horwath Apolinary	asystent powiat. Kasy oszcz.
221	232	Buczowski Adolf	radca Magistratu
222	233	Magiera Jan	c. k. ofic. sądowy
223	234	Maryewski Franciszek	burmistrz m. Podgórze
224	235	Migała Antoni	konduktor c. k. kolei państw.
225	236	Tokarz Józef	maszynista " " "
226	237	Dulęba Franciszek Xawery	c. k. st. ofic. pocztowy
227	238	Schönowitz Rudolf	c. k. ofic. podatkowy
228	239	Groele Adam	wicesekretarz Magistratu
229	240	Król Ignacy	prof. gimn.
230	241	Piekarski Onufry Rajmund	radca budowy przy Minist. handlu
231	242	Bodyński Stanisław	c. k. ofic. zast. przy Min. handlu
232	243	Bischof Jan	c. k. em. nadzarządca poczt
233	244	Lewiński Klemens	rewident c. k. kolei państw.
234	245	Krwawicz Karol	maszynista " " "
235	246	Godlewski Bronisław	poborca akcyzy miejskiej
236	247	Kubalski Edward	wicesekretarz Magistratu
237	248	Nyczówna Helena	nauczycielka
238	249	Hoszowski Władysław	c. k. asystent pocztowy
239	250	Dr. Maczyński Maciej	c. k. radca Prokur. skarbu
240	251	Czerwiński Jan	c. k. radca budownictwa
241	252	Skalka Józef	st. c. k. komisarz budownictwa
242	253	Bobek Edward	magazynier kol. państw.
243	254	Roman Józef	adjunkt c. k. kol. państw.
244	255	Krzemiński Kazimierz	asystent c. k. kolei państw.
245	256	Kulawski Wincenty	c. k. radca Sądu
246	257	Dr. Morożewicz Józef	prof. Uniw. Jagiell.
247	258	Dr. Zaremba Stanisław	c. " k. radca górniczy
248	259	Lepszy Leonard	prof. Uniwer. Jagiell.
249	261	Dr. Ciechanowski Stanisław	c. k. nadkomisarz straży skarb.
250	262	Niklas Stanisław	starszy inżynier Wydz. Kraj.
251	263	Vetulani Franciszek	prof. Uniw. Jagiell.
252	264	Dr. Nowak Julian	kontrolor akcyzy miejsk.
253	265	Wilga Józef	profesor Uniwers. Jagiell.
254	266	Dr. Rostański Józef	" " "
255	267	Dr. Marchlewski Leon	" " "
256	268	Dr. Maziarski Stanisław	" " "
257	269	Dr. Jentys Stefan	prof. "Akademii" sztuk pięk.
258	270	Łaszczka Konstanty	c. k. radca sądu kraj.
259	271	Dr. Muczkowski Józef	
260	272	Dr. Hoyer Henryk	
261	273	Dr. Jakubowski Maciej Leon	prof. Uniw. Jagiell.
262	274	Rudawski Emil	urzędnik Tow. wzaj. ubezp.
263	275	Pietraszkiewicz Ksawery	nadinsp. inżynier Expoz. dróg wodn.
264	276	Gruszkiewicz Anatol	c. k. oficyał pocztowy
265	277	Kotecki Józef	
266	278	Broniewski Henryk	urzędnik Tow. wzaj. ubezp.

L.	Nr. udziału	Imię i nazwisko	Godność
267	279	Szczeklik Teodor	c. k. asystent pocztowy
268	280	Patrach Szymon	c. k. oficyał pocztowy
269	281	Mintzeles Nachman	c. k. rewident kol. państw.
270	282	Zach Jakób	inżynier c. k. kolei państw.
271	284	Ochab Michał	c. k. asystent pocztowy
272	285	Kopiński Tadeusz	c. k. ofic. poczt.
273	286	Puchała Adam	"prof." gimn.
274	287	Ippoldt Juliusz	c. k. st. oficyał pocztowy
275	288	Kaszycki Józef	emeryt. radca Magistr. krak.
276	289	Zawiłowski Ludwik	c. k. prof. państw. szkoły przem.
277	290	Lachner Fryderyk	emer. dyrektor szpitala
278	291	Dr. Oświecimski Szczesny	prof. Uniw. Jagiel.
279	292	Dr. Browicz Tadeusz	c. k. emer. nadradca skarbu
380	293	Meidinger Rudolf	nauczyciel
281	294	Thumak Abraham	c. k. oficyał starostwa
282	295	Czarnecki Stefan	c. k. st. oficyał sądowy
283	296	Łapicki Mikołaj	inżynier miejski
284	297	Rzymkowski Jan	c. k. inspektor szkolny
285	298	Ciejka Jan	c. k. oficyał pocztowy
286	299	Reguta Piotr	c. k. st. radca górniczy
287	300	Bocheński Józef	urzędnik "powiat. Kas" oszcz.
288	301	Gerzabek Antoni	Prez. sen. w c. k. Sądzie N. kas.
289	302	Dr. Bobkowski Xawery	c. k. naczelnik sekcji telefonów
290	303	Dr. Tarłowski Wincenty	prof. Akademii handl.
291	304	Dutczyński Kazimierz	
292	305	Weigt Herkulan	
293	306	Stowarzyszenie urzędników pocztowych	
294	307	Stow. rządowych urzędników kancelaryjnych „Własna pomoc“	
295	308	Rudnicki Stanisław	urzędnik kraj. szpitala
296	309	Swaryczewski Jan Zdzisław	c. k. ofic. pocztowy
297	310	Van der Abeele Karol	em. c. i k. podpułkownik
298	311	Sikorski Jan Feliks	dyrektor kraj. szkoły rolniczej w Czernichowie
299	312	Uiberall Edward	emer. rew. rach. skarb.
300	313	Związek urzędników galic. kolei państwowej	
301	314	Gruszecki Adam	nadkom. straży skarb.
302	315	Zawiliński Roman	c. k. dyrekt. gimn.
303	316	Głabiński Jan	ofic. rach. c. k. Dyr. skarb.
304	317	Seifert Tadeusz	urzędn. Magistr.
305	318	Koszowa Aniela	nauczyciel
306	319	Dr. Lulek Tomasz	prof. Akademii handl.
307	320	Kosieniak Józef	c. k. woźny sąd.
308	321	Dr. Kraft Emil	prof. gimn.
309	322	Bukowski Józef	maszyn. kolei państw.
310	323	Reguła Henryk	
311	324	Dr. Rozwadowski Jan	"prof. Uniw. Jagiel.
312	325	Popławski Wacław	maszynista kolei państw.
313	326	Gorzelański Stanisław	
314	327	Skrzyszowski Tadeusz	em. nadradca "budownictwa
315	328	Doerman Antoni	urzędn. Tow. wzaj. ubezp.
316	329	Dr. Skrzyński Adolf	
317	330	Kucharski Kazimierz	"urzędnik c. k. poczt"
318	331	Zahler Wilhelm	c. k. pocztmistrz
319	332	Zapałowicz Władysław	inspektor c. k. kolei północ.

