

7702

XI. SPRAWOZDANIE

TOWARZYSTWA DLA KREDYTU HIPOTECZNEGO I OSOBISTEGO

W KRAKOWIE

STOWARZ. ZAREJESTROWANEGO Z OGRANICZONĄ POREKĄ

ZA ROK 1905



KRAKÓW * NAKŁADEM TOWARZYSTWA
DRUKARNIA NARODOWA W KRAKOWIE

PORZĄDEK DZIENNY

XI. WALNEGO ZGROMADZENIA

odbytego w dniu 21 lutego 1906 r.

- 1) Sprawozdanie Zarządu.
- 2) Przyjęcie bilansu i wniosku na rozdzielenie 4% dywidendy i 1% superdywidendy, oraz udzielenie absolutorium.
- 3) Zmiana statutu.
- 4) Wnioski Zarządu i członków Towarzystwa.

ZARZĄD:

Wilkoszewski m. p.

Kroó m. p.

Dr. Unger m. p.

Dr. Gross m. p.

Ernest Stockmar m. p.

Dettloff m. p.

Lenert m. p.

XI. Sprawozdanie

Towarzystwa dla kredytu hipotecznego i osobistego w Krakowie

Stowarzyszenia zarejestrowanego z ograniczoną poręką

przedłożone Walnemu Zgromadzeniu na dniu 21 lutego 1906

Udziały:

Z początkiem roku 1905 Towarzystwo liczyło 799 członków z udziałami w kwocie	kor.	336.970.—
W ciągu r. 1905 przybyło członków 147 z udział. w kwocie	»	8.410.—
	kor.	345.380.—
» » ubyło » 97 » »	»	14.270.—
	kor.	331.110.—
Nadto niektórzy członkowie zmniejszyli swoje udziały o	»	40.560.—
	kor.	290.550.—
» » » zwiększyli » » »	»	52.250.—
Stan z dniem 1 stycznia 1906 r. członków 849 z udziałami w kwocie	kor.	342.800.—

Wierzytelności hipoteczne:

Z początkiem r. 1905 wierzytelności hipoteczne wynosiły	kor.	1,510.976·90
W r. 1905 udzielono pożyczek hipot. w łącznej kwocie	»	531.687·97
	kor.	2,042.664·87
» » spłacono	»	417.134·20
Stan z dniem 1 stycznia 1906 r.	kor.	1,625.530·67

Wkładki :

Z początkiem r. 1905 stan wkładek wynosił	kor.	1,835.911·98
W ciągu r. 1905 wpłacono i % skapitalizowano	»	3,724.786·10
	kor.	5,560.698·08
W ciągu r. 1905 podniesiono	»	3,281.712·42
Stan z dniem 1 stycznia 1906 r.	kor.	2,278.985·66

Rachunek nieruchomości:

Kapitał inwestowany w nieruchomościach wynosił z dn. 1 stycznia 1905	kor.	258.152·01
Stan z dniem 1 stycznia 1906 wynosi	kor.	269.012·72

Eskont wekslowy :

Stan działu wekslowego z dniem 1 stycznia 1905 wynosił			
a) Portfel	kor.	372.497·22	
b) Reeskont	»	49.119·01	Razem kor.
			421.616·23
Stan z dniem 1 stycznia 1906 wynosi			
a) Portfel	kor.	368.657·08	
b) Reeskont	»	82.972·16	Razem kor.
			451.629·24
Eskont wekslowy w r. 1905 wynosił	»	1,263.141·94	
Reeskont » » »	»	82.972·16	

Rachunek parcelacyi :

Kapitał inwestowany w majątku Fałkowice, pow. Dobczyce, obwód Kraków, wynosił z dniem 1 stycznia 1905	kor.	211.487·09
W ciągu roku 1905 uwolniono w celach parcelacyjnych niektóre części majątku od długu hipotecznego i inwestowano dalsze	»	30.238·46
tak, że z dn. 1 stycznia 1906 kapitał inwestowany wynosi	kor.	241.725·55

Fundusz rezerwowy

dla pokrycia strat z eskontu wekslowego.

Stan z dniem 1 stycznia 1905 wynosił	kor.	35.000·—
dopisany % za r. 1905	»	1.592·73
Stan z dniem 1 stycznia 1906	kor.	36.592·73

Fundusz pensyjny

dla urzędników i sług.

Stan z dniem 1 stycznia 1905	kor.	7.000·—
Przypisany procent w r. 1905	»	315·—
Stan z dniem 1 stycznia 1906	kor.	7.315·—

Wykaz papierów wartościowych własnych Towarzystwa.

Nominalna wartość	R o d z a j	%	Kupon płat.
120.000	Renta austriacka	4 ⁰ / ₀	1/1—1/7
64.000	» »	4 ⁰ / ₀	1/5—1/11
32.000	» »	4·2 ⁰ / ₀	1/2—1/8
10.000	» »	4·2 ⁰ / ₀	1/4—1/10
34.800	Listy zast. gal. Tow. kred. ziemskiego	4 ⁰ / ₀	30/6—31/12
2.400	Gal. dług indemnizacyjny	4 ⁰ / ₀	1/5—1/11

263.200 zapisanej wartości w księgach kor. 261.467·87.

RACHUNEK BILANSU.

STAN CZYNNY	kor.	h	STAN BIERNY	kor.	h
1. Rachunek wierzytelności hipotecznych: pożyczki hipoteczne	1625530	67	1. Rachunek udziałów: włacone udziały	342800	—
2. Rachunek weksli: eskont wekslowy	451629	24	2. Rachunek wkładek oszczędności: saldo z dniem 1 stycznia 1906	2278985	66
3. Rachunek kosztów założenia: koszta założenia (inwentarz)	1944	38	3. Rachunek należności prawnych: należności prawne	6563	41
4. Rozmaite aktywa: a) rachunek dłużników	117392	97	4. Rozmaite passywa: a) rachunek wierzycieli	119468	57
b) % hipoteczny zaległy	2923	02	b) lombardowane listy	220000	—
5. Rachunek papierów wart. własn. Towarzyst. papiery wartościowe	261467	87	5. Rachunek funduszu rezerwowego: dla pokrycia strat z eskontu wekslowego	36592	73
6. Rachunek nieruchomości: wartość realności brutto kor. 480.564·81 długi amortyzacyjne . . . » 211.552·09			6. Rachunek funduszu pensyjnego: dla urzędników i sług	7315	—
czysty inwestowany kapitał	269012	72	7. Rachunek dywidendy: niepodniesiona dywidenda	2877	30
7. Rachunek parcelacji: inwestowany kapitał »Fałkowie«	241725	55	8. Rachunek reeskontu: weksle reeskontowane	82972	16
8. Rachunek kasy: a) w instytucjach publicznych ulokowano	150546	35	9. Rachunek zysków i strat: czysty dochód za r. 1905	26480	91
b) gotówka z dniem 31 grudnia 1905	1882	97			
	3124055	74		3124055	74

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT.

W I N I E N	kor.	h	M A	kor.	h
1. Rachunek administracji: czynsz, płace urzędników	41410	—			
2. Rachunek procentów od wkładów: wyłacony i skapitalizowany %	93094	39		107879	—
3. Rachunek procentów różnych: procent zapłacony od lombardowanych listów zastawnych	9135	10		29377	40
4. Rachunek zysków i strat: czysty dochód	26480	91		2910	16
				10413	47
				355	—
				2616	39
				1133	91
				15435	07
	170120	40		170120	40

Na Walnem Zgromadzeniu odbytem dnia 21 lutego 1906 r. przyjęto powyższy bilans, udzielono Zarządowi absolutoryum, oraz uchwalono rozdział czystego dochodu w następujący sposób:

	kor.	h
Na 4 ⁰ / ₀ dywidendę i 1 ⁰ / ₀ superdywidendę	16915	22
» fundusz rezerwowy dla pokrycia strat z eskontu wekslowego	3407	27
» umorzenie kosztów założenia	944	38
» fundusz pensyjny dla urzędników i sług . .	2685	—
» fundusz rezerwowy dla pokrycia strat kurso- wych od listów wartościowych	1729	04
» cele dobroczynne	600	—
» remunerację 1 członka Zarządu	200	—
Koron	26480	91