

7657
IV. Sprawozdanie z czynności

i Zamknięcie rachunków

BANKU ZIEMSKIEGO

w Krakowie

Stowarzyszenia zarejestrowanego z ograniczoną poręką

za rok 1906.



Nakładem Banku Ziemskiego.

W KRAKOWIE, CZCIONKAMI DRUKARNI ZWIĄZKOWEJ
pod zarządem A. Szyjewskiego.

1907.

9657
IV. Sprawozdanie z czynności

i Zamknięcie rachunków

BANKU ZIEMSKIEGO

w Krakowie

Stowarzyszenia zarejestrowanego z ograniczoną poręką

za rok 1906.



Nakładem Banku Ziemskiego.

W KRAKOWIE, CZCIONKAMI DRUKARNI ZWIĄZKOWEJ
pod zarządem A. Szyjewskiego.

1907.

BANK ZIEMSKI

W KRAKOWIE

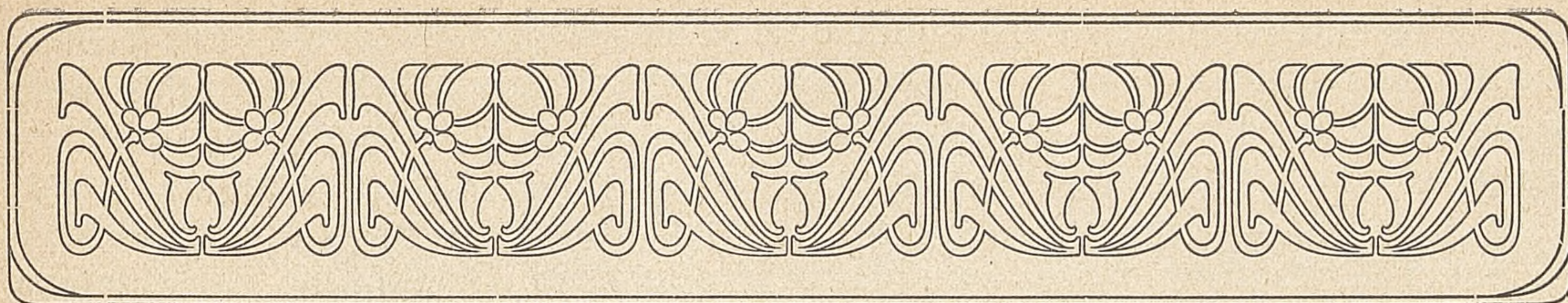
Stowarzyszenie zarejestrowane z ograniczoną poręką

ul. św. Marka L. 7, I. piętro

Telefon Nr. 576.

1. Porządkuje stosunki majątkowe,
2. Reguluje hipoteki,
3. Dostarcza rolnikom kredytu,
4. Wyrabia pożyczki hipoteczne,
5. Pośredniczy w kupnie i sprzedaży,
6. Przeprowadza parcelacye,
7. Przyjmuje wkładki począwszy od 1.000 Koron wyżej za $4\frac{1}{2}\%$ oprocentowaniem.

Blizsze wyjaśnienia udziela się na żądanie listownie.



Wierni idei, którą kierowali się założyciele naszej instytucji przy jej utworzeniu w 1902 r., więc dalecy od jakiegokolwiek spekulacji na zyski, działaliśmy w roku ubiegłym podobnie, jak w latach poprzednich, nie wdając się wcale w poszukiwanie interesów do objęcia a służąc pomocą i pośrednictwem jedynie tym właścicielom zarówno większych jak i mniejszych posiadłości ziemskich, którzy się o to do nas zgłaszali.

W roku 1902/3 objęła nasza instytucja spraw	12
„ „ 1904 „ „ „ „	10
„ „ 1905 „ „ „ „	12
„ „ 1906 ze zgłoszonych 22 spraw, objęliśmy	14

Z dziewiętnastu spraw, pozostałych z lat dawniejszych, skończyliśmy w roku ubiegłym pięć, zaś ze spraw nowych dwie, więc razem siedm, a to dwie sanacye majątków, trzy interesy kredytowe i dwa parcelacyjne.

Nieskończonych w roku 1906 spraw pozostało dwadzieścia sześć, a mianowicie dwie sprawy sanacyi stosunków majątkowych, dwanaście interesów kredytowych i dwanaście parcelacyjnych.

Splacając uciążliwe długi, regulując hipotekę i zaciągając długoterminowe amortyzacyjne pożyczki hipoteczne, uporządkowaliśmy stosunki majątkowe jednego właściciela większego majątku tak, że zamierzona przez niego parcelacya okazała się zupełnie niepotrzebną.

W podobny sposób uregulowaliśmy stosunki majątkowe dziewięciu włościan w powiecie bocheńskim, zagrożonych licytacją wspólnie przez nich nabytego obszaru dworskiego.

Wszystkie parcelacye przeprowadzone przez nas w ubiegłym roku były częściowe i miejscowe, a wykonane były z polecenia i na rachunek właścicieli.

Rozparcelowaliśmy w pięciu miejscowościach 287 morgów 539⁰² pomiędzy 89 nabywców, otrzymawszy ze sprzedaży 277.822 koron. Tytułem wynagrodzenia za przeprowadzenie tej parcelacyi pobrana przez nas prowizya przyniosła nam 8558 koron 99 hal. dochodu, tj. pobraliśmy średnio 3% od uzyskanej ceny kupna sprzedaży.

Pobierana przez nas za przeprowadzenie komisowej parcelacyi prowizya wynosi 2% do 5% w miarę trudności miejscowych warunków i wysokości ceny gruntów. Wynagrodzenie to jest umiarkowane i nie może być mniejsze, na cośmy już w zeszłorocznem sprawozdaniu uwagę zwracali.

Komitenci nasi, wobec stanu obciążenia swej majątności nieraz bardzo skomplikowanego a prawie zawsze bardzo wysokiego, nigdy nie byliby byli w stanie sami parcelacyi przeprowadzić, zaś przy pomocy innego rodzaju pośredników nie byliby byli w stanie przeprowadzić jej z tak niewielkim wydatkiem, jakim była pobierana przez nas prowizya, nigdy na wyzysk, lecz jedynie na pokrycie kosztów naszej administracyi obliczona. Działalność parcelacyjna nakłada na nas największą odpowiedzialność, wymaga wielkiego nakładu uciążliwej pracy i poświęcenia jej największej ilości czasu, a jednak, mimo to, pobierana za parcelacyę prowizya nie pokrywa dotąd w całości naszych kosztów administracyjnych.

Koszta administracyjne wynosiły:

w latach 1902/3 . . .	15.765 K,	a prowizya parcelacyjna . . .	12.379 K
w roku 1904 . . .	16.434 „	„ „ „	13.507 „
w „ 1905 . . .	19.646 „	„ „ „	14.979 „
w „ 1906 . . .	28.605 „	„ „ „	8.558 „

Pokrycie kosztów administracyi było możliwe jedynie wskutek dochodów, jakieśmy mieli z interesów kredytowych bądź to łącznie z interesami parcelacyjnymi, bądź też zupełnie od nich niezależnie, objętych, a mających na celu niesienie klientom pomocy w nabyciu i utrzymaniu się przy majątkach.

Przeprowadzenie parcelacyi bez jednoczesnego udzielenia krótkoterminowego kredytu, potrzebnego do uporządkowania stanu hipotecznego celem sprzedaży parcelowanych gruntów w stanie wolnym od wszelkich ciężarów, jest prawie niemożliwe. Sądzymy, że w tej mierze odpowiedzieliśmy w zupełności potrzebie naszych klientów, zarówno dostarczając sprzedającym dogodnego, możliwie taniego kredytu, jako też ułatwiając kupującym nabycie przez zaciąganie za naszym pośrednictwem długoterminowych pożyczek hipotecznych na pokrycie ceny kupna.

Zaznaczamy z naciskiem, że poczytujemy sobie to za pierwszorzędnny obowiązek ułatwiać włościom nabywanie parcelowanych gruntów na warunkach najdogodniejszych.

Zamieszczona na str. 8 i 9 tablica wyjaśnia szczegółowo naszą dotychczasową działalność parcelacyjną.

Przeprowadziliśmy częściowe parcelacye w 23 majątkach. Parcelacye te były wyłącznie sąsiedzkie i przyczyniły się do powiększenia gospodarstw nabywców. Rozparcelowaliśmy 2211 morgów 826⁰² za cenę 1,205.606 K między 642 nabywców. Cena kupna wahała się w miarę dobroci gruntu i stosownie do okolicy kraju. Najwyższa cena wynosiła 1.400 koron za jeden mórg.

Z rozparcelowanych przez nas gruntów kupiło:

54·20%	nabywców	27·50%	parcelowanego	gruntu	w kompleksach	do 2 morgów.
30·40%	„	27·50%	„	„	wyżej 2 morgów	do 5 morgów
11·30%	„	22·60%	„	„	5	„ 10 „
2·73%	„	10·10%	„	„	10	„ 15 „
0·59%	„	3·10%	„	„	15	„ 20 „
0·78%	„	9·20%	„	„	20	„

Zamieszczona na str. 7 tabelka daje wyobrażenie o przemianie stosunków własności ziemskiej wskutek parcelacyi. Ułożyliśmy ją na podstawie materiału zebranego w ośmiu parcelacyach przez nas przeprowadzonych, powtarzając z tabelki, zamieszczonej na str. 7 w sprawozdaniu za rok 1905, uzupeł-

nione daty, dotyczące majątków VII, XII, XIII, XX z tego powodu, że w majątkach tych prowadziliśmy w 1906 roku parcelację w ciągu dalszym.

Ilość gospodarstw karłowatych (do 5 morgów) zmniejszyła się ze 100 na 81, zaś gospodarstw małych (5 do 20 morgów) zwiększyła się z 59 na 97.

Liczba członków naszej instytucji stale wzrasta. Przystąpiło mianowicie do naszej instytucji

	członków	z udziałami deklarowanymi,	wpłaconymi
1902/3	55	K 32.600.—	K 31.794.40
1904	17	„ 1.900.—	„ 1.306.—
1905	25	„ 6.700.—	„ 5.736.—
1906	18	„ 11.000.—	„ 10.100.—
podniesiono udziały		„ 1.200.—	„ 1.200.—
	115	K 53.400.—	K 50.136.40
Ubyło z dniem 1. stycznia			
1905	2	„ 200.—	„ 100.—
1906	2	„ 300.—	„ 300.—
Stan 31. grudnia 1906 r.	111	K 52.900.—	K 49.736.40

Z dniem 1. stycznia 1907 roku ubyło członków wskutek

		z udziałami deklarowanymi,	wpłaconymi
śmierci	4	K 1.200.—	K 1.200.—
wystąpienia	12	„ 2.200.—	„ 1.336.—
wykluczenia	10	„ 1.000.—	„ 16.—
Razem	26	K 3.400.—	K 2.552.—

Ustawowa odpowiedzialność tych członków gaśnie z dniem 31. grudnia 1907 roku.

Cały w zamknięciu rachunkowym wykazany zysk netto mamy do zawdzięczenia wyłącznie różnicy między procentami pobranymi a wpłaconymi. Zwiększające się z każdym rokiem zaufanie do naszej instytucji i przeświadczenie o należytem przeprowadzaniu powierzonych nam spraw umożliwiło nam uzyskać i prawie aż do końca roku 1906 utrzymać korzystne warunki eskontu weksli. Potrzebne do prowadzenia interesów fundusze czerpaliśmy bowiem przede wszystkim z kredytu wekslowego, który

w latach 1902/3 wynosił	497.931 K
w roku 1904 „	836.900 „
„ 1905 „	1,432.100 „
„ 1906 „	3,232.025 „

Tego kredytu udzielał nam w pierwszym rzędzie Bank krajowy, polegając nie tyle na majątkowej sile naszej instytucji, ile na należytem hipotecznym zabezpieczeniu zaliczek udzielonych w objętych przez nas interesach. Za to zaufanie i za udzieloną nam pomoc składamy tu Dyrekcji Banku krajowego, jako też innym instytucjom, które nam kredyt otwarły, serdeczne podziękowanie.

By także z innych źródeł otrzymać potrzebne do obrotu fundusze, otworzyliśmy dział wkładek oszczędności, płacąc deponentom 4½%. Że nas oczekiwania nie zawiodły, dowodem fakt, że w ciągu kilku miesięcy złożono u nas 624.003 K wkładek oszczędności.

Rozporządzając znaczniejszym kapitałem obrotowym, możemy z roku na rok udzielać członkom naszym wydatniejszej pomocy finansowej. I tak udzielony przez nas klientom naszym kredyt w rachunku bieżącym wynosił według bilansowego stanu rachunków bieżących naszych klientów z dniem 31. grudnia:

w latach 1902/3	265.496 K
w roku 1904	553.360 „
„ 1905	1,057.786 „
„ 1906	1,970.671 „

W następstwie zwiększającego się corocznie kredytu rośnie też ogólny obrót kasowy, który wynosił:

w latach 1902/3	4,248.073 K
w 1904 roku	5,983.868 „
w 1905 „	9,994.622 „
w 1906 „	17,667.566 „

Przy tak znacznych obrotach musiały się więc powiększyć pobory z procentów. Przyniosły one 92.581 K 33 h, z czego na pożyczki włościańskie przypada 1.232 K 87 h, a od rachunków bieżących 91.348 K 46 h. Cały w zamknięciu rachunkowem wykazany zysk 22.367 K 43 h zawdzięczamy przeto z jednej strony tym zwiększonym obrotom, a z drugiej korzystnym warunkom kredytu, jakie się nam udało w 1906 roku uzyskać. Posłuży to do wzmocnienia naszej instytucji, bo da możliwość znacznego powiększenia funduszu rezerwowego. Kładziemy na to szczególniejszy nacisk tak ze względu na dalszą naszą zdolność kredytową, która oceniana bywa wedle stanu własnego majątku instytucji, jako też ze względu na zamierzoną w przyszłości swobodniejszą akcyę Banku Ziemińskiego.



Gospodarstwa będące własnością nabywców parcel.

Przed parcelacją:

Nr. majątku	Powiat administracyjny i sądowy	Ilość nabywców	Bezrolni	O b s z a r					
				do 2 morg.	2—5 morg.	5—10 morg.	10—15 morg.	15—20 morg.	nad 20 morg.
VII.	Kraków	41	4	17	12	7	—	—	1
VIII. c.	Wieliczka	20	4	3	4	8	1	—	—
XII.	Limanowa	12	5	5	1	—	1	—	—
XIII.	Limanowa Mszana dolna	60	11	11	9	10	11	1	7
XX.	Brzozów	26	—	8	14	3	—	1	—
XXI.	Bzesko Radłów	12	—	1	5	4	2	—	—
XXII.	Ropczyce	12	1	2	1	3	4	—	1
XXIII.	Mościska	11	1	4	3	3	—	—	—
		194	26 (13·4%)	51 (26·2%)	49 (25·2%)	38 (19·6%)	19 (9·7%)	2 (1·3%)	9 (4·6%)

Po parcelacji:

VII.	Kraków	41	—	5	21	11	3	—	1
VIII. c.	Wieliczka	20	—	—	6	9	5	—	—
XII.	Limanowa	12	—	3	6	2	—	1	—
XIII.	Limanowa Mszana dolna	60	—	8	10	12	9	8	13
XX.	Brzozów	26	—	—	8	15	2	—	1
XXI.	Brzesko Radłów	12	—	1	6	4	1	—	—
XXII.	Ropczyce	12	—	—	3	3	2	3	1
XXIII.	Mościska	11	—	—	4	5	2	—	—
		194	—	17 (8·7%)	64 (33%)	61 (31·5%)	24 (12·4%)	12 (6·2%)	16 (8·2%)

Parcelacje przeprowadzone w przeciągu ubiegłych

Nr. majątku parcelowanego	Powiat administracyjny i sądowy	Obszar majątku		Właścicielowi pozostało		Rozparcelowano		Cena 1 morga			Ogólna ilość nabywców	do 2 morgów		
								najniższa	najwyższa	średnia		ilość nabywców		łączny obszar
		morgów	sążni ²	morgów	sążni ²	morg.	sążni ²					morg.	sążni ²	
		K o r o n												
I.	Kraków	460	—	338	—	122	—	350	920	775	53	41	72	800
II.	Kraków	230	—	182	—	48	—	190	650	425	25	20	27	1090
III. a.	Kraków	386	400	—	—	20	1200	1000	1100	1077	10	7	10	550
III. b.	"	—	—	361	1006	3	1394	—	—	1020	1	—	—	—
IV.	Kraków	291	—	286	—	5	—	940	970	956	4	4	5	—
V.	Kraków	464	1200	416	400	48	800	950	1050	917	3	1	2	47
VI.	Kraków	291	550	261	950	29	1200	1000	1050	1000	17	13	15	739
VII. a.	Kraków	201	1200	—	—	78	1200	1100	1200	1168	38	30	40	1272
VII. b.	"	—	—	119	800	3	800	—	—	1200	3	3	3	800
VIII. a.	Wieliczka	304	736	—	—	84	736	—	—	415	36	—	—	—
VIII. b.	"	—	—	—	—	44	738	210	680	385	19	12	15	200
VIII. c.	"	—	—	114	172	61	690	200	630	455	20	9	14	216
IX.	Podgórze	204	—	189	1467	14	133	400	930	650	7	4	5	1425
X.	Wadowice Kalwaryja	167	—	61	—	106	—	210	1000	625	31	16	23	1201
XI.	Myślenice Jordanów	1573	—	1364	—	209	—	300	1000	526	41	17	91	1030
XII. a.	Limanowa	360	—	—	—	110	—	300	600	410	23	10	15	1478
XII. b.	"	—	—	239	875	10	425	478	700	530	2	—	—	—
XIII. a.	Limanowa Mszana-Dolna	11291	—	—	—	183	—	37	780	360	41	15	18	729
XIII. b.	"	—	—	11033	77	74	1523	320	800	524	19	3	5	470
XIV.	Bochnia Wiśnicz	93	600	23	—	70	600	100	600	285	22	7	8	675
XV.	Tarnów	413	—	150	—	263	—	100	650	177	53	—	—	—
XVI.	Grybów	1000	—	957	—	43	—	540	850	556	17	10	12	1238
XVII.	Mielec	206	—	25	—	181	—	—	—	776	40	—	—	—
XVIII.	Mielec	4376	—	4327	—	49	—	400	1400	540	20	11	17	582
XIX.	Mielec	350	—	228	—	122	—	790	1100	922	22	8	12	229
XX. a.	Brzozów	1750	—	—	—	92	—	300	490	370	31	14	15	861
XX. b.	"	—	—	1632	668	25	932	380	500	452	9	6	8	877
XXI.	Brzesko Radłów	459	—	442	1114	16	506	600	1200	944	12	9	9	203
XXII.	Ropczyce	183	1468	153	257	30	1211	450	800	587	12	3	3	1220
XXIII.	Mościska	2133	—	2104	665	28	935	520	800	700	11	5	7	1545

czterech lat administracyjnych (od 1902 do 1906 r.).

Sprzedano nabywcom w kompleksach																	Cena kupna spłacona		Rok ukończenia parcelacji
2—5 morgów			5—10 morgów			10—15 morgów			15—20 morgów			nad 20 morgów		gotówką	z pożyczki				
ilość nabywców	łączny obszar		ilość nabywców	łączny obszar		ilość nabywców	łączny obszar		ilość nabywców	łączny obszar		ilość nabywców	łączny obszar			%	%		
	morg.	sążni ²		morg.	sążni ²		morg.	sążni ²		morg.	sążni ²		morg.	sążni ²	morg.			sążni ²	
9	28	1200	3	20	1200	—	—	—	—	—	—	—	—	—	24	76	1903		
4	14	1030	1	5	1080	—	—	—	—	—	—	—	—	—	40	60	1902		
2	5	343	1	5	307	—	—	—	—	—	—	—	—	—	62	38	1904		
1	3	1394	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	48	52	1906		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	58	42	1904		
—	—	—	—	—	—	1	10	163	—	—	—	1	36	634	45	55	1904		
3	8	461	1	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	44	56	1904		
6	16	1258	1	5	904	1	15	966	—	—	—	—	—	—	38	62	1905		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	62	38	1906		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1902		
5	15	10	2	14	528	—	—	—	—	—	—	—	—	—	65	35	1904		
10	34	263	—	—	—	1	13	211	—	—	—	—	—	—	92	8	1906		
3	8	308	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	23	77	1903		
7	22	268	7	45	469	1	14	469	—	—	—	—	—	—	49	51	1905		
14	39	100	7	45	1450	1	11	460	1	17	—	1	64	160	87	13	1905		
6	16	24	3	25	98	3	35	—	1	18	—	—	—	—	38	62	1905		
1	2	220	1	8	205	—	—	—	—	—	—	—	—	—	66	34	1906		
14	45	1575	8	52	736	2	22	381	1	18	435	1	24	1097	81	19	1905		
11	37	112	5	32	941	—	—	—	—	—	—	—	—	—	84	16	1906		
12	30	1045	3	22	370	—	—	—	—	—	—	—	—	—	38	72	1904		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	76	24	1904		
4	10	740	3	19	1222	—	—	—	—	—	—	—	—	—	96	4	1904		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1903		
8	26	751	1	5	267	—	—	—	—	—	—	—	—	—	71	29	1904		
7	24	134	4	27	330	2	26	187	—	—	—	1	32	750	58	42	1905		
12	38	531	3	16	290	2	21	1518	—	—	—	—	—	—	70	30	1905		
1	2	1560	2	14	1095	—	—	—	—	—	—	—	—	—	100	—	1906		
3	7	303	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	100	—	1906		
8	20	197	1	6	294	—	—	—	—	—	—	—	—	—	66	34	1906		
5	13	1418	1	8	1172	—	—	—	—	—	—	—	—	—	89	11	1906		

ZAMKNIĘCIE RACHUNKÓW

ZA ROK 1906.



Wyjaśnienia bilansu oraz rachunku zysków i strat.

<i>A) Rachunki stanu czynnego.</i>	<i>K</i>	<i>h</i>	<i>K</i>	<i>h</i>
1. <i>K a s a.</i>				
Stan gotówki w dn. 1. stycznia 1906 wynosił	4.330	63		
Pobory kasy	8,829.452	68		
	8,833.783	31		
Wypłaty w 1906 r. wynosiły	8,827.456	23		
Stan gotówki w kasie w dniu 31. grudnia 1906	6.327	08		
Do tego gotówka ulokowana w Filii Banku Krajowego	20.562	09		
Stan gotówki w dniu 31. grudnia 1906 r. .			26.889	17
2. <i>Dłużnicy w rachunku bieżącym.</i>				
Na rachunku tym w dniu 1. stycznia 1906 pozostało	1,057.786	66		
W ciągu roku 1906 wypłacono	5,671.479	50		
Razem	6.729.266	16		
Splata kapitału w r. 1906 K 4,520.343·08				
Przeniesione na rachunek wkła- dek oszczędności „ 217.689·05	4,738.032	13		
Netto	1,991.234	03		
Po potrąceniu lokacyi w Filii Banku Kra- jowego j. w.	20.562	09		
pozostaje na tym rachunku w dniu 31. gru- dnia 1906 r.			1,970.671	94
3. <i>Pożyczki hipoteczne.</i>				
Pożyczki hip. w d. 1. stycznia 1906 wynosiły	8.271	75		
W ciągu roku udzielono pożyczek na . . .	2.374	—		
Razem	10.645	75		
W tymże czasie spłacono	2.954	70		
Stan pożyczek hipot. w dniu 31. grudnia 1906			7.691	05
4. <i>Reszty cen kupna.</i>				
Saldo na tym rachunku w d. 1. stycznia 1906	7.968	38		
Wypłaty z rachunku w ciągu roku	2.725	35		
Razem	10.693	73		
Pobory w roku 1906	5.290	59		
Pozostałość na rachunku w d. 31. grudnia 1906			5.403	14

	<i>K</i>	<i>h</i>	<i>K</i>	<i>h</i>
5. Ruchomości.				
Wartość ruchomości w d. 1. stycznia 1906	1.875	—		
Dokupiono w r. 1906 za	766	85		
Razem	2.641	85		
Amortyzacja za r. 1906	528	85		
Wartość ruchomości z d. 31. grudnia 1906			2.113	—
B) Rachunki stanu biernego.				
<i>a) Udziały Członków.</i>				
Z dniem 1. stycznia 1906 udziały wpłacone wynosiły	38.667	70		
W ciągu roku przybyło udziałów na	11.440	70		
Razem	50.108	40		
W tymże czasie zwrócono udziałów na	72	—		
Stan d. 31. grudnia 1906			50.036	40
<i>b) Wkładki oszczędności.</i>				
Przeniesione z rachunków bieżących	217.689	05		
W ciągu dalszym ulokowano	406.314	69		
Razem	624.003	74		
Zwrócono w tym czasie	87.918	81		
Pozostaje na tym rachunku w dniu 31. gru- dnia 1906 r.			536.084	93
<i>c) Eskont weksli.</i>				
Stan weksli eskontowanych w dniu 1. sty- cznia 1906 wynosił	633.000	—		
W ciągu roku 1906 eskontowano weksli na	3,232.025	—		
Razem	3,865.025	—		
Wykupiono zaś weksli na	2,630.025	—		
Pozostaje w d. 31. grudnia 1906 w eskoncie			1,235.000	—
<i>d) Rachunki cen kupna.</i>				
Saldo tego rachunku w d. 1. stycznia 1906 wynosiło	176.479	66		
Pobrano w ciągu roku 1906	217.642	24		
Razem	394.121	90		
Wypłacono w tymże czasie	295.026	83		
Pozostałość na tym rachunku w dniu 31. gru- dnia 1906 r.			99.095	07

	<i>K</i>	<i>h</i>	<i>K</i>	<i>h</i>
<i>e) Fundusz rezerwowy A).</i>				
Stan funduszu w dniu 1. stycznia 1906 . . .	9.398	70		
W ciągu roku wpłynęło:				
1) W myśl uchwały Ogólnego Zgromadzenia z dnia 20. kwietnia 1906 wydzielone z zysku za r. 1905	8.890	17		
2) Wpisowe od członków w r. 1906 . . .	100	—		
3) 5% za rok 1906	916	93		
Stan funduszu z dniem 31. grudnia 1906 r.			19.305	80
<i>f) Fundusz rezerwowy B).</i>				
W roku 1906 utworzony został fundusz na ewentualne straty, wynoszący w dniu 31. grudnia 1906				
			4.000	—
<i>g) Depozyta w gotówce.</i>				
W ciągu roku wpłynęło na ten rachunek .				
			51.328	67
<i>h) Dywidenda.</i>				
Stan nie podjętej dywid. w d. 1. stycznia 1906	797	80		
Dopisana dywidenda za rok 1905	1.970	—		
Zwrócona przez pocztę z powodu zmiany adresu członka	12	—		
Razem	2.779	80		
Wypłacona lub dopisana do udziałów dywid.	2.455	80		
Stan nie podjętej po dzień 31. grudnia 1906 dywidendy			324	—
C) Rachunki zysków i strat.				
I. Dochody.				
Procenta pobrane w r. 1906 wynosiły . . .	92.581	33		
Procenta wypłacone w r. 1906	72.033	35		
Netto	20.547	98		
Po doliczeniu procentów zapłac. na r. 1907	6.294	—		
Zysk na odsetkach w roku 1906			26.841	98
Prowizye.				
Prowizye pobrane w r. 1906	27.096	11		
„ wypłacone w r. 1906	566	24		
Zysk z prowizyi w r. 1906			26.529	87

	<i>K</i>	<i>h</i>	<i>K</i>	<i>h</i>
Zwrot kosztów prawnych.				
Pobory w tym rachunku w ciągu roku 1906 wnosiły	2.393	08		
Wypłaty w tym rachunku w ciągu roku 1906 wnosiły	263	34		
Stan d. 31 grudnia 1906			2.129	74
II. Wydatki.				
Koszta administracji.				
Płace dyrekcyi, urzędników i sług w r. 1906	16.620	—		
Koszta prawne	2.400	—		
Dyety i koszta podróży członków Rady Nadzorczej	3.950	60		
Czynsz, opał, światło, telefon . K 3.443·78				
Zwrot za podnajem mieszkania „ 564·—	2.879	78		
Druki, księgi, portorya, stemple K 1.420·43				
Zwrot wydatków w tym ra- chunku „ 354·98	1.065	45		
Koszta podróży delegatów Banku	126	40		
Podatki:				
Podatek zarobkowy i oso- bisto-dochodowy K 1.103·62				
Podatek rentowy „ 152·31				
Należytości rządowe i bez- pośrednie „ 307·15	1.563	08		
Wydatki administracyjne w r. 1906 wynosiły			28.605	31



Obrót kasowy w czwartym roku

	<i>K</i>	<i>h</i>
POBORY:		
Udziały członków	11.440	70
Eskont weksli	3,232.025	—
Rachunki bieżące	4,520.343	08
Wkładki oszczędności	624.003	74
Rachunek cen kupna	217.642	24
Pożyczki hipoteczne	2.954	70
Reszty cen kupna	5 290	59
Nabyte wierzytelności	20.844	37
Administracja majątności	5.000	—
Kaucye obce	1.900	—
Niepodjęta dywidenda	1.982	—
Prowizye pobrane	27.096	11
Procenta: <i>a</i>) przeniesione z r. 1905 <i>K</i> 1.760.99		
<i>b</i>) pobrane z r. 1906 „ 92.581.33	94.342	32
Zwrot kosztów prawnych	2.393	08
Koszta administracyi	918	98
Fundusz rezerwowy	9.907	10
Depozyta	51.328	67
Kaucye własne	40	—
Suma	8,829.452	68
Gotówka w dniu 1. stycznia 1906 r.	4.330	63
Łącznie	8,833.783	31

Zestawienie:

Gotówka w dniu 1. stycznia 1906 r.	<i>K</i> 4.330.63
Pobory kasy w r. 1906	„ 8,829.452.68
Wyплаты kasy w r. 1906	„ 8,827.456.26
Gotówka w dniu 31. grudnia 1906 r.	„ 6.327.08
Ogólny obrót w r. 1906	<i>K</i> 17,667.566.62

administracyjnym 1906.

	<i>K</i>	<i>h</i>
WYPŁATY:		
Udziały członków	72	—
Eskont weksli	2,630.025	—
Rachunki bieżące	5,671.479	50
Wkładki oszczędności	87.918	81
Rachunek cen kupna	295.026	83
Pożyczki hipoteczne	2.374	—
Reszty cen kupna	2.725	35
Nabyte wierzytelności	10.784	40
Administracja majątności	5.000	—
Kaucye obce	1.580	30
Niepodjęta dywidenda	2.455	80
Prowizye wypłacone	566	24
Procenta wypłacone	72.033	35
Zwrot kosztów prawnych	263	34
Koszta administracyi	29.524	29
Ruchomości	766	85
Zysk z r. 1905: <i>a</i>) przeniesiono do funduszu rezerwowego <i>K</i> 8.890.17		
<i>b</i>) przeniesiono na rachunek dywidendy „ 1.970.—		
<i>c</i>) wydzielono na remuneracye „ 4.000.—	14.860	17
Suma	8,827.456	23
Gotówka w kasie w dniu 31. grudnia 1906 r.	6 327	08
Łącznie	8,833.783	31

Zamknięcie rachunków zysków i strat

Wydatki.

	<i>K</i>	<i>h</i>
Wydatki na koszta administracji:		
Płace dyrekcji, urzędników i służ . . . <i>K</i> 16.620.—		
Koszta prawne " 2.400.—		
Dyety i koszta podróży członków Rady Nadzorczej " 3.950.60		
Czynsz, opał, światło, telefon " 2.879.78		
Druki, księgi, materiały piśmienne, stemple, portorya " 1.065.45		
Koszta podróży delegatów Banku " 126.40		
Podatki i należności skarbowe " 1.563.08	28.605	31
Odpisy: Amortyzacja ruchomości za r. 1906	528	85
Na utworzenie funduszu rezerwowego B	4.000	—
Zysk do rozdziału	22.367	43
	55.501	59

Kraków, dnia

KOMISYA REWIZYJNA:

*Jan Armółowicz. Dr. Adam Krzyżanowski.
Dr. Tadeusz Starzewski.*

RADA NADZORCZA:

Sękowski. X. Józef Łobczowski.

za czwarty rok administracyjny 1906.

Dochody.

	<i>K</i>	<i>h</i>
Dochód z procentów	26.841	98
" z prowizji	26.529	87
Zwrot kosztów prawnych	2.129	74
	55.501	59

31. grudnia 1906 r.

DYREKCJA:

Dr. A. Malkiewicz. Strzyżowski.

BUCHALTER:

Fr. Gonet.

Bilans Banku

w dniu 31. grudnia

STAN CZYNNY.		K	h
Gotówka w kasie	K 6.327·08		
Lokacya w filii Banku krajowego	„ 20.562·09	26.889	17
Dłużnicy		1,970.671	94
Pożyczki hipoteczne		7.691	05
Reszty cen kupna		5.403	14
Ruchomości	K 2.641·85		
Amortyzacya za r. 1906	„ 528·85	2.113	—
Procenta przenośne		6.294	—
		2,019.062	30.

Kraków, dnia

KOMISYA REWIZYJNA:

*Jan Armótwicz. Dr. Adam Krzyżanowski.
Dr. Tadeusz Starzewski.*

RADA NADZORCZA:

Sękowski. X. Józef Łobczowski.

Ziemskiego w Krakowie

1906 roku.

STAN BIERNY:		K	h
Udziały członków		50.036	40
Fundusz rezerwowy A		19.305	80
Fundusz rezerwowy B		4.000	—
Wkładki oszczędności		536.084	93
Eskont weksli		1,235.000	—
Rachunek cen kupna		99.095	07
Depozyta w gotówce		51.328	67
Kaucye obce		1.520	—
Niepodjęta dywidenda		324	—
Czysty zysk za rok 1906		22.367	43
Depozyta kaucyjne:			
Weksle i inne walory	K 998.500		
		2 019.062	30

31. grudnia 1906 r.

DYREKCJA:

Dr. A. Malkiewicz. Strzyżowski.

BUCHALTER:

Fr. Gonet.

PROTOKÓŁ

ZWYCZAJNEGO OGÓLNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW BANKU ZIEMSKIEGO W KRAKOWIE

w dniu 11-go lutego 1907 r. w sali Rady powiatowej krakowskiej.

Przewodniczący Rady Nadzorczej JW. Stefan Sękowski zagajając Zgromadzenie o godzinie trzy kwadrans na piątą stwierdza, iż zwołane ono zostało w dniu 31. stycznia 1907 r. w myśl § 14. statutu Banku, tj. na 8 dni przed dniem zebrania się członków, przez jednorazowe ogłoszenie w dziennikach i rozesłanie zaproszeń do każdego z członków.

Powoławszy na sekretarza Zgromadzenia rejenta p. Jana Glasera, stwierdza przewodniczący następnie obecność członków Banku, przedstawiających 32.000 koron tj. 58% wpłaconego kapitału udziałowego, wobec czego Zgromadzenie jest zdolne w myśl § 17. ustępu 1. statutu do powzięcia prawomocnych uchwał w sprawach zamieszczonych na porządku dziennym.

I. Odczytany protokół Ogólnego Zgromadzenia z dnia 20. kwietnia 1906 r. przyjęto do wiadomości.

II. Sprawozdanie Dyrekcyi z czynności i zamknięcie rachunków za rok 1906 przyjęto jednomyślnie do wiadomości.

III. Sprawozdanie Komisji rewizyjnej, odczytane przez Dra Tadeusza Starzewskiego z wnioskiem po myśli § 29. statutu o przyjęcie do wiadomości sporządzonych przez Dyrekcyę zamknięć rachunkowych i o udzielenie Dyrekcyi absolutoryum z czynności rachunkowych za rok 1906, przyjęto i absolutoryum udzielono.

IV. W myśl § 31 statutu a na podstawie wniosku Rady Nadzorczej uchwalono z wykazanego za rok 1906 czystego zysku przeznaczyć:

a) na 6% dywidendę od udziałów za rok 1906	K	2.318·71
b) na remuneracye dla dyrekcyi, urzędników i sług Banku	„	5.000—
c) na fundusz rezerwowy	„	15.048·72

Razem K 22.367·43

V. Na wniosek Dra Józefa Kopffa wybrano członkami Komisji rewizyjnej na rok 1907 jednomyślnie pp. Jana Armółowicza, Dra Adama Krzyżanowskiego i Dra Tadeusza Starzewskiego.

VI. Sprawozdanie Dyrekcyi w przedmiocie wniosków o zmianę statutu, dla braku wymaganej § 17 statutu obecności co najmniej $\frac{1}{4}$ części członków uprawnionych do głosowania, uchwalono zamieścić na porządku dziennym następnego Ogólnego Zgromadzenia.

O godzinie 5-tej, gdy nikt wniosku nie zgłosił, przewodniczący posiedzenie zamknął.

ZARZĄD i FUNKCYONARYUSZE BANKU ZIEMSKIEGO W KRAKOWIE

Stowarzyszenia zarejestrowanego z ograniczoną poręką.

RADA NADZORCZA:

Prezes:

Sękowski Stefan, właściciel dóbr, prezes Rady powiatowej mieleckiej, poseł na Sejm krajowy.

Wiceprezes:

Skirliński Jan, właściciel dóbr, prezes Rady powiatowej krakowskiej.

Sekretarz:

Dr. Hupka Jan, właściciel dóbr, poseł na Sejm krajowy.

Zastępca sekretarza:

Ks. Łobczowski Józef, proboszcz w Rudawie.

Członkowie:

Czecz de Lindenwald Karol, właściciel dóbr, prezes Rady powiatowej wielickiej, poseł na Sejm kraj.

Dr. Milieski Witold, właściciel dóbr, członek Wydziału Rady powiatowej krakowskiej.

Wójcik Franciszek, właściciel realności w Wyciążach, członek Wydziału Rady powiatowej krakowskiej.

Dr. Paszkowski Franciszek, dyrektor-referent Tow. wzaj. ubezpieczeń, poseł na Sejm krajowy.

Sędzimir Mieczysław, wicedyrektor Banku krajowego, delegat Rady do Dyrekcyi.

KOMISYA REWIZYJNA:

Armółowicz Jan.

Dr. Krzyżanowski Adam.

Dr. Starzewski Tadeusz.

DYREKTOROWIE:

Dr. Malkiewicz Antoni.

Strzyżowski Józef.

Zastępca:

Dr. Stafiej Sebastian.

Syndyk:

Dr. Kirchmayer Stefan.

URZĘDNICY:

Piasecki Józef
sekretarz.

Gonet Franciszek
buchalter.

Dr. Dubowski Franciszek
konceptista.

3 pisarzy. 1 woźny.

